



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Tecnico Servizio LLPP e Patrimonio

Numero Generale	135
Data Determina	10/02/2026

OGGETTO: RETTIFICA ERRORE MATERIALE DOCUMENTI DI GARA PER PROCEDURA APERTA EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PAOLO VI- VIA G. PASCOLI - CUP D45B25000120006.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
FLAVIA GUSBERTI / InfoCert S.p.A.**

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 75 del 23/12/2025 è stato approvato il D.U.P. 2026/2028 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione C.C. n.76 del 23/12/2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 219 del 30/12/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026/2028;
- con deliberazione G.C. n. 41 del 24/03/2025 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027 e che il PIAO 2026/2028 è in corso di predisposizione;

PREMESSO altresì CHE:

- con decreto sindacale n. 46 del 24.09.2024 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore SERVIZIO LLPP E URBANISTICA - MANUTENZIONI E PATRIMONIO sino a fine ai 15 giorni successivi alla scadenza (naturale o anticipata) del mandato elettivo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi";

PREMESSO CHE:

- con decreto 2297 del 21.05.2025 in attuazione della DGR n. 3797 del 20.01.2025 è stato approvato il "Bando strade verdi" di Regione Lombardia, il quale promuove soluzioni progettuali di adattamento e mitigazione al cambiamento climatico e di diffusione di soluzioni basate sulla natura;
- il Bando Regionale finanzia interventi integrati in aree pubbliche urbane per la riduzione delle emissioni derivanti da traffico e l'adattamento ai cambiamenti climatici;
- con determina dirigenziale n. 280 del 13.05.2025 è stato affidato l'incarico per la progettazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di riqualificazione Piazza Paolo VI – via Pascoli all'Ing. Elisa Guerrini con sede in via Prato n. 29 – 25050 Ome (BS);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 22.05.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per la "Riqualificazione della Piazza Paolo VI-Via G. Pascoli - Bando Strade Verdi" con l'obiettivo di intercettare le risorse messe a disposizione dal Bando di Regione Lombardia, con un progetto innovativo, urbanisticamente moderno ma a misura di cittadino che rispecchi le interessanti indicazioni tecniche richieste dal Bando Regionale per un costo complessivo di € 794.709,62;
- in data 23.05.2025 è stata presentata la domanda di adesione al bando regionale per il contributo sopraccitato, integrata in data 08.10.2025;
- con Decreto della Regione Lombardia n. 15153 del 27.10.2025 il progetto del Comune di Concesio è stato ammesso al finanziamento del Bando Strade Verdi per un importo di € 500.000,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 06.11.2025 è stato rimodulato il quadro economico di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 22.05.2025, al fine di allinearne l'importo a quello approvato da Regione Lombardia nel decreto n. 15153/2025 per un importo di € 777.109,62;
- l'opera pubblica è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2025/2027 e nell'elenco annuale 2025 come modificato in ultimo con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 25.11.2025 avente oggetto: "*Esame ed approvazione della 4^a modifica del programma triennale dei lavori pubblici e degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n.36/2023*";
- con determina dirigenziale n. 822 del 03.12.2025 è stato affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità per l'esecuzione dei lavori in oggetto all'Ing. Elisa Guerrini con sede in via Prato n. 29 – 25050 Ome (BS);
- con Deliberazione di G.C. n. 12 del 22.01.2026 con la quale si approva il progetto esecutivo



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE PIAZZA PAOLO VI - VIA G. PASCOLI - CUP D45B25000120006", redatto dall'Ing. Elisa Guerrini, depositato al protocollo comunale in data 20.01.2026 con prot. n. 1829, n. 1830 e n. 1831, ed integrato in data 22.01.2026 con prott. n. 2155 e prot. n. 2195, nel quale è prevista una spesa complessiva di € 777.109,62, di cui € 561.231,96 a base d'asta per i lavori, compreso € 10.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 215.877,68 per le somme a disposizione, e composto dagli elaborati di cui all'Allegato 1 ("EE.00 Elenco degli elaborati");

- con determina a contrarre n. 83 del 28.01.2026 sono stati approvati gli atti di gara per procedura aperta ex art. 71 del D.lgs 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori di riqualificazione Piazza Paolo VI - Via G. Pascoli – CUP D45B25000120006, precisamente:

1. Bando di gara;
 2. Istanza di partecipazione;
 3. Protocollo di legalità;
 4. Dichiarazione tracciabilità;
 5. Dichiarazione titolare effettivo;
 6. Informativa imposta di bollo;
 7. Modello offerta economica;
 8. Modello di scomposizione offerta economica;
 9. Modello di equivalenza delle tutele CCNL;
- in data 29.01.2026 è stata avviata la procedura aperta ID: 213557847 sulla Piattaforma Sintel Aria;

CONSIDERATO CHE:

- ad oggi non sono pervenute offerte alla Stazione appaltante;
- la data ultima per la presentazione di chiarimenti è fissata al 26.02.2026 e che il termine ultimo per la presentazione delle offerte è fissata al 05.03.2026;

PRESO ATTO che:

- per mero errore materiale all'interno dei documenti di gara è stato riportato come codice CCNL di riferimento per l'appalto *Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013*, specificatamente:
 1. Nel Capitolato speciale d'appalto: "*Il CCNL individuato in riferimento alla tipologia delle opere in oggetto è: "lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013*" (pag.4);
 2. Nel bando di gara è così riportato: "*Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del Codice, i costi della manodopera per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari ad € 147.727,08, stimati sulla base del CCNL individuato: Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013.*" (pag. 8);
 3. Al punto 7 dell'istanza di partecipazione: "*ad applicare al personale impegnato nell'esecuzione del contratto il seguente Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e*



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013 che garantisce le stesse tutele economiche e normative rispetto a quello indicato nella documentazione di gara”;

4. *Nel modello Equivalenza delle tutele: “di applicare il seguente CCNL _____ con codice alfanumerico che garantisce ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative previste dal CCNL indicato dalla Stazione Appaltante al punto 3 del bando (Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013).” (pag. 1);*
- il codice CCNL di riferimento corretto per l'appalto in oggetto è *Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE-F012*;

RITENUTO necessario prendere atto dell'errore materiale, e rettificare i documenti di gara;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. **di prendere atto** del mero errore materiale e della necessità di rettificare i documenti di gara;
2. **di dare atto** che il codice CCNL di riferimento corretto per l'appalto dei lavori in oggetto è *“Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE-F012”*;
3. **di dare atto** che i documenti di gara da modificare come segue sono;
 - *Nel Capitolato speciale d'appalto: “Il CCNL individuato in riferimento alla tipologia delle opere in oggetto è: “lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013 F012” (pag. 4);*
 - *Nel bando di gara è così riportato: “Ai sensi dell'art. 41 comma 13 del Codice, i costi della manodopera per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari ad € 147.727,08, stimati sulla base del CCNL individuato: Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013 F012” (pag. 8);*
 - *Al punto 7 dell'istanza di partecipazione: “ad applicare al personale impegnato nell'esecuzione del contratto il seguente Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013 F012 che garantisce le*



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

stesse tutele economiche e normative rispetto a quello indicato nella documentazione di gara”;

- *Nel modello Equivalenza delle tutele: “di applicare il seguente CCNL _____ con codice alfanumerico che garantisce ai dipendenti le stesse tutele economiche e normative previste dal CCNL indicato dalla Stazione Appaltante al punto 3 del bando (Lavoratori dipendenti delle aziende industriali e cooperative del settore edilizia e affini aderenti ad ANCE - F013 F012).” (pag.1);*
4. **di pubblicare** i dati relativi al presente provvedimento nella Sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.
 5. **di provvedere** alla pubblicazione dei documenti di gara rettificati sulla Piattaforma Sintel;
 6. **di dare altresì atto**, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione all’albo pretorio on line.
-

Si attesta la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell’art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

TECNICO

FLAVIA GUSBERTI / InfoCert S.p.A.