



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

ORDINANZA N° 39 del 16/04/2025

IL SINDACO

AGOSTINO DAMIOLINI / INFOCERT SPA

OGGETTO : PROROGA DELL'ACCENSIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO SINO AL 28 APRILE 2025

VISTI :

il D.P.R 26.8.1993 n. 412;

il D.P.R. 16.4.2013 n. 74;

CONSIDERATO CHE le condizioni climatiche attuali hanno causato un abbassamento di temperatura al di sotto delle medie stagionali;

AUTORIZZA

la proroga dell'accensione degli impianti di riscaldamento sino al **28 aprile 2025 compreso**, fatta salva l'osservanza delle disposizioni di seguito indicate, come previsto dall'art. 4 del D.P.R. 16.4.2013 n. 74,

1. gli impianti termici possono essere attivati per una durata non superiore a 7 ore giornaliere;
2. è consentito il frazionamento dell'orario giornaliero di riscaldamento;
3. la durata di attivazione degli impianti deve essere comunque compresa tra le ore 5 e le ore 23 di ciascun giorno;
4. i valori massimi della temperatura ambiente sono quelli indicati dall'art. 3 del D.P.R. 16.4.2013 n. 74 (20°C + 2°C di tolleranza ad eccezione degli edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali ed assimilabili per i quali è prevista la temperatura massima di 18°C + 2°C di tolleranza);
5. le limitazioni relative alla durata giornaliera di attivazione non si applicano:
 - a. agli edifici adibiti a: ospedali, cliniche o case di cura e assimilabili, ivi compresi quelli adibiti a ricovero o cura di minori o anziani, nonché alle strutture protette per l'assistenza ed il recupero dei tossicodipendenti e di altri soggetti affidati a servizi sociali pubblici, scuole materne ed asili nido, alberghi, pensioni ed attività similari, piscine, saune ed assimilabili;
 - b. agli edifici adibiti ad attività industriali ed artigianali ed assimilabili, nei casi in cui ostino esigenze tecnologiche o di produzione;
 - c. agli edifici adibiti ad uffici ed assimilabili, pubblici o privati, indipendenti o contigui a costruzioni adibite anche ad attività industriali od artigianali purchè siano da tali costruzioni scorporati agli effetti dell'isolamento termico, limitatamente alle parti adibite a servizi senza interruzione giornaliera delle attività;

Telefono 030 2184000 – Fax 030 2180000

E-mail: protocollo@comune.concesio.brescia.it – PEC protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Piazza Paolo VI n. 1 – 25062 Concesio (BS) Partita IVA 00350520177



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

d. agli edifici adibiti ad attività commerciali ed assimilabili, quali negozi, magazzini di vendita all'ingrosso o al minuto, supermercati ed esposizioni, limitatamente alle parti adibite a servizi senza interruzione giornaliera delle attività;

e. agli impianti termici che utilizzano calore provenienti da centrali di cogenerazione con produzione combinata di elettricità e calore e sistemi di riscaldamento di tipo a pannelli radianti incassati nell'opera muraria ai soli fini di produrre acqua calda per usi igienici e sanitari, nonché al fine di mantenere la temperatura dell'acqua nel circuito primario al valore necessario a garantire il funzionamento dei circuiti secondari nei tempi previsti;

f. agli impianti termici centralizzati di qualsivoglia potenza, dotati di apparecchi per la produzione di calore aventi valori minimi di rendimento non inferiore a quelli richiesti per i generatori di calore installati dopo l'entrata in vigore del D.P.R. 26.8.1993 n. 412 e dotati di gruppo termoregolatore pilotato da una sonda di rilevamento della temperatura esterna con programmatore che consenta la regolazione almeno su due livelli della temperatura ambiente nell'arco delle 24 ore; questi impianti possono essere condotti in esercizio continuo, purché il programmatore giornaliero venga tarato e sigillato per il raggiungimento di una temperatura degli ambienti pari a 16°C + 2°C di tolleranza nelle ore al di fuori della durata giornaliera di attivazione di cui al punto 1;

g. agli impianti termici per singole unità immobiliari residenziali e assimilate dotati di un sistema di termoregolazione della temperatura ambiente con un programmatore giornaliero che consenta la regolazione di detta temperatura almeno su due livelli nell'arco delle 24 ore nonché lo spegnimento del generatore di calore sulla base delle necessità dell'utente;

h. agli impianti termici condotti mediante "contratti di servizio energia" i cui corrispettivi siano essenzialmente correlati al raggiungimento del comfort ambientale, nei limiti consentiti dal D.P.R. 26.08.1993 n. 412 e s.m.i., purché si provveda, durante le ore al di fuori della durata di attivazione degli impianti, consentita dal precitato punto 1, ad attenuare la potenza erogata dall'impianto, nei limiti indicati alla lettera f.

INFORMA CHE

avverso il presente provvedimento è ammesso, entro 60 giorni dalla pubblicazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, sezione di Brescia, ai sensi della Legge 6 dicembre 1971 n°1034, ovvero, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi D.P.R. 24 novembre 1971 n° 1199.

Concesio 16/04/2025

Il Sindaco

Agostino Damiolini / Infocert Spa

Telefono 030 2184000 – Fax 030 2180000

E-mail: protocollo@comune.concesio.brescia.it – PEC protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it
Piazza Paolo VI n. 1 – 25062 Concesio (BS) Partita IVA 00350520177