

Aliquote 2022 adottate con deliberazione di consiglio comunale n° 14 del 13/03/2022

DESCRIZIONE	%/.	DETRAZIONE	RISERVA STATALE	NOTE
Aliquota ordinaria	10,3			
Abitazione principale - residenza nucleo familiare e pertinenze come definite dalla norma modificata dall'art. 5-dieci D.L 146/2021 che modifica l'art. 1 comma 741 b) L. 160/2019	esente			
Cooperative edilizie a proprieta indivisa - abitazione principale e pertinenze con obbligo residenza residenza come definite dalla norma	esente			equiparati art. 1 commi 741 -L. 160/2019
Cooperative edilizie a proprieta indivisa adibita a abitazione studenti universitari -e pertinenze senza obbligo residenza come definito dalla norma	esente			equiparati art. 1 commi 741 -L. 160/2019
Forze armate - se non locato -	esente			equiparati art. 1 commi 741 -L. 160/2019
Casa familiare assegnata al genitore affidatario dei figli dal giudice	esente			equiparati art. 1 commi 741 -L. 160/2019 - deve essere prodotta copia della Sentenza all'Ufficio Tributi
Alloggi sociali	esente			equiparati art. 1 commi 741 -L. 160/2019
I.AC.P ed equiparati	10,30	200,00 €		
Abitazione principale accatastate in categoria A1/A8/A9 e relative pertinenze come definite dalla norma	5,00	200,00 €		
Abitazione e pertinenze concessa in comodato d'uso ai figli - contratto registrato -	10,30			abbattimento 50% base imponibile
Locazione a canone concordato ai sensi L. 431 /98	10,30			riduzione imposta del 25%
Immobili strumentali agricoli	1,00			
Immobili imprese costruttrici - Beni merce - art. 1 comma 751 L. 160/2019	esente			<u>Dichiarazione obbligatoria a pena di decadenza</u>
Fabbricati gruppo catastale D esclusa categoria D3	10,30		7,60	riserva stato
			2,70	quota comune
Categoria D3 - art. 78 comma 1 lett d) e comma 3 D.L.104/2020	esente			
Cittadini Aire - Pensionati e non pensionati - art. 1 comma 743 L. 234/2021	10,30			riduzione imposta del 62,5%
Aree edificabili	10,30			
Aree agricole	esenti			i ricadenti in aree montare circolare ministeriale n. 9 del 1993