



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

AVVISO BANDO CONTRIBUTO COMUNALE PER L'AFFITTO ANNO 2024

OBIETTIVO DELL'INTERVENTO

Supportare le famiglie in difficoltà economica nel pagamento dei canoni di locazione pagati nell'anno 2023.

REQUISITI PER L'ACCESSO AL CONTRIBUTO

- Cittadinanza italiana o di uno Stato dell'Unione Europea o possesso del permesso di soggiorno valido, in caso di cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea;
- Residenza nel Comune di Concesio;
- Residenza anagrafica nell'alloggio locato a titolo di abitazione principale.
Non verranno prese in considerazione domande effettuate, qualora il pagamento del canone sia sostenuto da persone terze rispetto al nucleo familiare
- Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo, riferito ad alloggio di categoria catastale A2, A3, A4, A5 o A6, valido e registrato ai sensi della legge 431/98 per unità immobiliare sita nel Comune di Concesio.
- Nessun componente il nucleo familiare deve possedere alloggi sull'intero territorio nazionale
- **Attestazione ISEE 2024 (ordinario o corrente) non superiore € 9.000,00;**

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le domande dovranno essere presentate

preferibilmente via mail all'indirizzo: protocollo@comune.concesio.brescia.it

alternativamente

presso l'Ufficio Servizi Sociali nei seguenti orari

- lun – mer - ven dalle ore 10,00 alle ore 12,30
- giov dalle ore 8,45 alle 13,00.

Il periodo fissato per la presentazione delle domande è fissata a decorrere **dal 2 settembre 2024 fino alle ore 12,00 del 30/09/2024.**

Non saranno accolte domande inviate o consegnate oltre i termini su indicati.

La domanda compilata IN TUTTE LE SUE PARTI (vedi Modello 2024 allegato) deve essere corredata dalla seguente documentazione:

- copia del documento di identità in corso di validità e copia del titolo di soggiorno in corso di validità per i cittadini di Paesi non appartenenti all'Unione Europea;
- Attestazione ISEE 2024;
- copia del contratto di locazione, o eventuale proroga, in corso di validità;
- copia della registrazione del contratto di locazione o eventuale proroga;
- copia delle ricevute di pagamento delle spese di affitto pagate nell'anno 2023.

Si raccomanda agli utenti che presentano la ddi presentarsi muniti di fotocopie.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

All'Ufficio Servizi Sociali compete la verifica della completezza della documentazione e del possesso dei requisiti.

L'ufficio Servizi Sociali si riserva la facoltà di contattare telefonicamente o via mail i richiedenti per ottenere chiarimenti, informazioni aggiuntive o documentazione integrativa.

La presentazione del modulo incompleto in alcune parti o la mancanza della documentazione prevista o richiesta successivamente determinerà il mancato accoglimento della domanda.

CRITERI DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

I contributi verranno assegnati fino ad esaurimento delle risorse, pari ad **€ 20.000,00**.

A parità di posizione in graduatoria costituisce priorità:

- 1) attestazione ISEE 2024 con valore inferiore;
- 2) a seguire presenza di minori o persone con disabilità/invalidità certificate (a parità di attestazione ISEE);
- 3) a seguire: presenza di persone con disabilità/invalidità certificate (a parità di presenza di minori e di attestazione ISEE).

L'importo del contributo sarà stabilito in proporzione alle spese per l'affitto dell'anno 2023 **effettivamente sostenute** (escludendo spese accessorie, spese condominiali, spese generali, ecc.) e tenendo conto dell'ISEE 2024 del nucleo familiare riferito al richiedente, secondo il criterio di seguito fissato:

- 10% del canone d'affitto versato, per un valore ISEE da € 0,00 ad € 4.000,00;
- 8% del canone d'affitto versato, per un valore ISEE da € 4.000,01 ad € 6.000,00;
- 6% del canone d'affitto versato, per un valore ISEE da € 6.000,01 ad € 9.000,00;

L'importo massimo concesso non potrà comunque essere superiore a € 500,00.

Ai fini della graduatoria, si precisa che verranno decurtate dall'importo pagato

- per i beneficiari del Reddito di Inclusione la quota erogata come quota specifica per l'affitto;
- per i Locatari di alloggio pubblico (ALER o comunale inseriti nei SAP) la quota relativa alle spese di riscaldamento.

Si precisa altresì che ai beneficiari del contributo relativo alla MISURA UNICA "PERLAFFITTO", bandita da CIVITAS s.r.l. riferita ai canoni di locazione dell'anno 2023, verrà decurtata la quota di contributo riconosciuta dalla stessa.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n° 52 del 11/09/2020, ad oggetto "*Regolamento Generale delle Entrate, dell'autotutela e degli istituti deflativi del contenzioso*", all'art. 25 rubricato "*Compensazione su proposta dell'ufficio*", la stessa disciplina la compensazione degli eventuali debiti dei soggetti richiedenti il contributo.

Pertanto prima di procedere all'erogazione di somme dovute a terzi a qualsiasi titolo, sarà avviata una verifica al fine di escludere la l'esistenza somme a credito vantate dal Comune di Concesio.

Al verificarsi di tale eventualità, l'Ufficio procederà secondo quanto stabilito nel succitato Regolamento.

Il beneficiario ha l'obbligo di comunicare al Comune di Concesio ogni variazione che comporti il venir meno del diritto al contributo.

La graduatoria finale verrà stilata solo al termine del periodo fissato per la presentazione delle domande.

Il contributo spettante, al netto di eventuali compensazioni, verrà accreditato sul conto corrente, indicato all'interno della richiesta, che dovrà essere obbligatoriamente intestato o cointestato al richiedente.

CONTROLLI E VERIFICHE

L'Ufficio Servizi Sociali attiverà i controlli puntuali su tutti i soggetti ammessi al beneficio.

E' opportuno rilevare che la dichiarazione mendace comporta:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

- a) la decadenza immediata del beneficio ottenuto;
- b) responsabilità definite nel Codice Penale.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, il responsabile del procedimento immediatamente si attiva, nelle forme dovute, per la sospensione e la revoca dei benefici conseguiti dal soggetto che ha dichiarato il falso, dandone comunicazione allo stesso entro il termine massimo di quindici giorni dall'esito del controllo.

Il responsabile di servizio competente deve immediatamente adottare gli atti amministrativi necessari per il recupero delle eventuali somme indebitamente percepite.

*Il Responsabile del Settore Servizi al Cittadino
Rag. Elena Merli
(firmato digitalmente)*



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE SERVIZI AL CITTADINO

Informativa privacy ai sensi del Regolamento 679/2016/UE

Si comunica che tutti i dati personali (comuni identificativi, particolari e/o giudiziari) comunicati al Comune di Concesio saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE.

Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Concesio. L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.

L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici dell'Ente e consultabile sul sito web dell'ente al seguente link <https://concesio-sito.cloud.municipiumapp.it/it/page/dpo-data-protection-officer-1>

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
Studio SIS Srl	03653690168	Vogno, 20	24020	Rovetta (BG)	Giacomo Benzoni