



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO URBANISTICA- PATRIMONIO

ALIENAZIONE MEDIANTE ASTA PUBBLICA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "VILLA CARLA" – ESTRATTO BANDO ASTA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE

- con Determina n.492 del 31/07/2025 è stata approvata l'alienazione mediante asta pubblica dell'immobile di proprietà comunale denominato "Villa Carla" e approvato il bando d'asta secondo incanto

AVVISA CHE

- Il Comune di Concesio pone in vendita al miglior offerente l'immobile denominato "Villa Carla", identificato al NCT di Concesio, foglio 37, mapp. 17 (sub. 1-2), 18, 89, 182, 188.
- L'immobile da alienare è assoggettato a vincolo di interesse culturale storico artistico ai sensi dell'art. 10, c. 1 e dell'art. 12 del Dlgs 42/2004 e ricade nel vigente P.G.T. in zona AR - "Ambiti di riconversione residenziale", di cui all'art. 30 delle NTA del Piano delle Regole.
- Base d'asta € 590.000/00 - rialzo minimo € 500/00
- Termine ultimo per presentazione offerta: ore 17:00 del **29 ottobre 2025**
- Data ed ora aperture delle offerte: ore 10:00 del **30 ottobre 2025**
- Il bando integrale dell'asta è pubblicato sul sito: www.comune.concesio.brescia.it - sezione notizie

Concesio, 05/08/2025

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA SERVIZIO URBANISTICA

Arch. Flavia Gusberti

documento firmato digitalmente