



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [protocollo@comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO URBANISTICA -PATIMONIO

---

## AVVISO PUBBLICO

**ACQUISIZIONE ED ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI CONCESIO DI PARTI DI SEDIME STRADALE E LORO PERTINENZE UTILIZZATE AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENTI ANNI - Legge n.448/1998 art.31 – comma 21 e 22**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA URBANISTICA/PATRIMONIO

#### PRESO ATTO CHE

sul territorio del Comune di Concesio sussistono numerose situazioni di aree private destinate a strade o pertinenze ad uso pubblico da oltre venti anni, ancora formalmente intestate a soggetti privati, tenuto conto che ricorrono le condizioni giuridiche per poter acquisire gratuitamente tali aree e accorparle al demanio stradale comunale;

#### CONSIDERATO CHE

la procedura è disciplinata dai commi 21 e 22 dell'art. 31 della Legge del 23/12/1998, n. 448 "Misure di finanza pubblica per la stabilizzazione e lo sviluppo

#### RICHIAMATI

**i requisiti previsti dalla normativa che sono:**

- a) uso pubblico delle aree: le aree, pur essendo ancora formalmente intestate a soggetti privati, sono di fatto utilizzate come strade e pertinenze, quindi soggette ad uso pubblico;
- b) l'uso pubblico deve essersi protratto ininterrottamente da oltre vent'anni;
- c) consenso scritto all'accorpamento da parte dell'attuale proprietario o nel caso in cui l'area sia di proprietà di più soggetti, è indispensabile che il consenso venga prestato da tutti i comproprietari.

#### INVITA

tutti i proprietari delle aree interessate a presentare la richiesta per la cessione gratuita al Comune Concesio delle suddette aree, secondo il modello predisposto:

[Modulo consenso accorpamento al demanio](#)



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

PEC: [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) - MAIL: [protocollo@comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@comune.concesio.brescia.it)

SETTORE TECNICO - SERVIZIO URBANISTICA -PATIMONIO

---

Tali richieste dovranno essere indirizzate a: Comune di Concesio – Settore Urbanistica-Patrimonio nelle seguenti modalità:

- in forma cartacea presso l'ufficio protocollo;
- tramite posta elettronica all'indirizzo: [protocollo@comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@comune.concesio.brescia.it)
- tramite pec all'indirizzo [protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it](mailto:protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it)

Concesio, 27/03/2023

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
SERVIZIO URBANISTICA**

Arch. Flavia Gusberti

*documento firmato digitalmente*

## Contrassegno Elettronico

TIPO

QR Code

IMPRONTA (SHA-256): cace14798554a0c38e1f240cce9eb551fee627c52852f2f5db9eb8e04acd1e62

**Firme digitali presenti nel documento originale**

FLAVIA GUSBERTI

### Dati contenuti all'interno del Contrassegno Elettronico

N. Protocollo: 0009497/2023

Data Protocollo: 28/03/2023

Oggetto: ACQUISIZIONE ED ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE DEL COMUNE DI CONCESIO DI PARTI DI SEDIME STRADALE E LORO PERTINENZE UTILIZZATE AD USO PUBBLICO DA OLTRE VENTI ANNI - LEGGE N.448/1998 ART.31 – COMMA 21 E 22



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI CONCESIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

### Credenziali di Accesso per la Verifica del Contrassegno Elettronico



URL: [http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a29e8975028d56a9\\_p7m&auth=1](http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=a29e8975028d56a9_p7m&auth=1)

ID: a29e8975028d56a9